

CURSO DE GESTIÓN DE COOPERATIVAS

ASOCIACIÓN DE GESTORAS DE VIVIENDAS

INTRODUCCIÓN

¡Bienvenido al Curso de Gestión de Cooperativas!

Este curso ha sido especialmente diseñado para brindarte una experiencia completa y actualizada en el apasionante mundo de las cooperativas de viviendas. En este programa, nos enorgullecemos de incorporar todas las novedades que han surgido en el ámbito de las cooperativas, garantizando que recibirás información actual y relevante.

Nuestro objetivo es proporcionarte los conocimientos y herramientas necesarias para gestionar con éxito una cooperativa de viviendas, tomando en cuenta tanto las prácticas tradicionales como las últimas tendencias que han transformado este campo en constante evolución.

A lo largo del curso, abordaremos temas clave, como la legislación vigente en el sector cooperativo, la gestión financiera, la toma de decisiones participativas, la resolución de conflictos y mucho más. Nuestro enfoque práctico te permitirá aplicar los conceptos aprendidos de manera inmediata en situaciones reales.

Te invitamos a embarcarte en este emocionante viaje de aprendizaje, donde obtendrás una visión integral de la gestión de cooperativas de viviendas y te convertirás en un líder competente y actualizado en este apasionante campo.

¡Esperamos verte pronto en el Curso de Gestión de Cooperativas!

EL CURSO EN DATOS

1

5 MESES DE DURACIÓN

Durante los cinco meses de duración del curso tendrás la **oportunidad de aprender junto a profesionales y expertos en el sector** que te ayudarán a desenvolverte en el ámbito de la gestión de cooperativas de viviendas.

2

40 DÍAS LECTIVOS

El curso se desarrollará a lo largo de un semestre, con 40 días lectivos y **más de 150 horas lectivas impartidas en horario de 17:30 a 21:30 horas los jueves y viernes.**

3

MÁS DE 60 PROFESIONALES

Nuestro equipo docente está compuesto por **más de 60 profesionales en activo y expertos del mercado** con los que podrás aprender de primera mano su experiencia en el sector.

4

10 BLOQUES TEMÁTICOS

El contenido del curso está estructurado en **10 bloques temáticos que abordarán en profundidad todos los aspectos que afectan a las Cooperativas de Viviendas.**

BLOQUES TEMÁTICOS

01

Master class, mesas redondas y conferencias.

Sumérgete en un enriquecedor programa de aprendizaje donde la excelencia cooperativa se desvela y comparte.

04

La gestora de cooperativas.

Explora el universo de la gestora cooperativa y sus áreas clave: dirección, administración, finanzas, técnicas, legales, comerciales y recursos humanos.

02

La cooperativa de viviendas.

Un análisis profundo del presente y futuro de las cooperativas de vivienda y las sociedades cooperativas, explorando su evolución y desafíos.

05

El préstamo promotor.

El banco, tasaciones, project monitoring, adjudicación y subrogaciones.

03

El proyecto.

La importancia del proyecto en la gestión de cooperativas, abarcando desde los estudios previos hasta la tramitación urbanística, en nuestro curso especializado.

06

El suelo.

Urbanismo, estudios de suelo, concursos, subastas, el derecho de superficie, due diligence, estudio de viabilidad, tasación, compraventa o adjudicación y tipos de financiación.

07

La promoción.

Desde el cronograma, la declaración de obra nueva, división horizontal, acta finde obra, pasando por avales, seguros, concurso de obras, hasta la postventa.

10

Casos prácticos.

Cómo realizar una promoción completa abarcando la presentación de la parcela, constitución de la cooperativa, estudio de viabilidad y de mercado, etc, hasta la entrega de viviendas.

08

Comercialización y Marketing.

Este interesante bloque temático abarca el estudio de mercado, documentación comercial, planos, precios y estrategias de comercialización interna y externa.

09

El socio cooperativista.

Descubre el papel fundamental del socio cooperativista en nuestro curso de gestión, abordando contratos, scoring de los socios, consejo rector y asambleas generales.

PERFIL DEL ALUMNO

Compañías inmobiliarias

Directivos y personal de compañías inmobiliarias que buscan adquirir, actualizar o profundizar sus conocimientos en este fascinante tema. Este curso puede ser un complemento invaluable para la promoción tradicional de viviendas.

Gestoras de Viviendas

Directivos y personal de Gestoras de Viviendas, como cooperativas y comunidades de propietarios, que desean ampliar sus conocimientos esenciales en esta actividad. Nuestro curso ofrece una formación completamente actualizada y exhaustiva en todos los aspectos relevantes.

Despachos de abogados

Siendo conscientes de la opción profesional más deseada, nuestro curso se dirige a despachos de abogados que buscan especializarse en la gestión de cooperativas. Proporcionamos los conocimientos necesarios para cumplir con esa demanda específica del mercado.

Entidades financieras

Dirigido al personal de entidades financieras como bancos, fondos y aseguradoras, nuestro curso les brinda la oportunidad de optimizar sus inversiones en bienes raíces mediante la comprensión y aplicación de esta modalidad de generación de viviendas.

Comercializadoras, servicers y Constructoras

Directivos y personal de compañías de servicios inmobiliarios que tienen interés en ampliar su conocimiento sobre temas relacionados con las cooperativas de viviendas. Nuestro curso les proporcionará una comprensión más profunda y actualizada en este campo.

Arquitectos, Gestores de Socimis, family offices ...

Nuestro curso también está dirigido a personal de diversos ámbitos, como economistas, autónomos y empresarios, que deseen tanto profundizar en sus conocimientos en esta actividad como desarrollarla por sí mismos. Les brindamos la oportunidad de adquirir las habilidades necesarias para tener éxito en este campo.

EL CURSO DESTACA POR:



El caso práctico
12+1 sesiones
Vivienda protegida

Talleres C.R. y asambleas

Evaluación final

CURSO DE GESTIÓN DE COOPERATIVAS

ASOCIACIÓN DE GESTORAS DE VIVIENDAS

*Precios sin IVA

Reserva
de plaza
100€

ALUMNOS GESTORAS AGV	2.000 €
ALUMNOS OTRAS GESTORAS	3.000€
ALUMNOS EN GENERAL	2.800€

Segundos alumnos y siguientes para empresas y gestoras **DESCUENTO DEL 20%**



***Tarifas 2024**



Información y suscripción: formacione@agvi.es